

# ООО «ТАТЛИФТ»

Свидетельство П-149-001648052787-0225

Заказчик: Некоммерческая организация  
«Фонд жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан»

Капитальный ремонт многоквартирного дома  
на замену лифтов по адресу:  
РТ, г.Казань, ул.Хусаина Мавлютова, д.17, п.4

Проектная документация

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического  
обеспечения. Подраздел – Сети связи

Шифр: 004-26-4 ИОС2

Зам. ген. директора по  
региональным продажам

\_\_\_\_\_

А.А. Архипов

Главный инженер проекта

\_\_\_\_\_

С.А. Пьячев

г. Зеленодольск, 2026 г.

## Содержание раздела

| Обозначение   | Наименование  | Лист | Примечание |
|---------------|---------------|------|------------|
| 004-26-4 ИОС2 | 1. Сети связи | 2    |            |

|      |      |          |       |      |                        |      |
|------|------|----------|-------|------|------------------------|------|
|      |      |          |       |      | <i>004-26-4 ИОС2 С</i> | Лист |
|      |      |          |       |      |                        |      |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |                        | 1    |

## 1. Диспетчеризация

Для диспетчеризации лифта предусматривается установка диспетчерского комплекса ООО «Лифт-комплекс ДС» г. Новосибирск. Передачу данных от лифта к диспетчерскому пульту обеспечивает обслуживающая организация любым доступным способом, предусмотренным заводом-изготовителем.

Монтаж оборудования производить в соответствии с Инструкцией по монтажу, пуску, регулированию и обкатке ЛНГС 465213.160-XXX. Лифтовой блок разместить на стене машинного помещения в непосредственной близости от станции управления лифта с любой стороны.

Крепление кабеля датчика проникновения в машинное помещение и кабеля линии связи внутри машинного помещения осуществлять по стенам в машинном помещении в трубе ПВХ гофрированной диаметром 16 мм. Трубу крепить через расстояние не более 0,5 м.

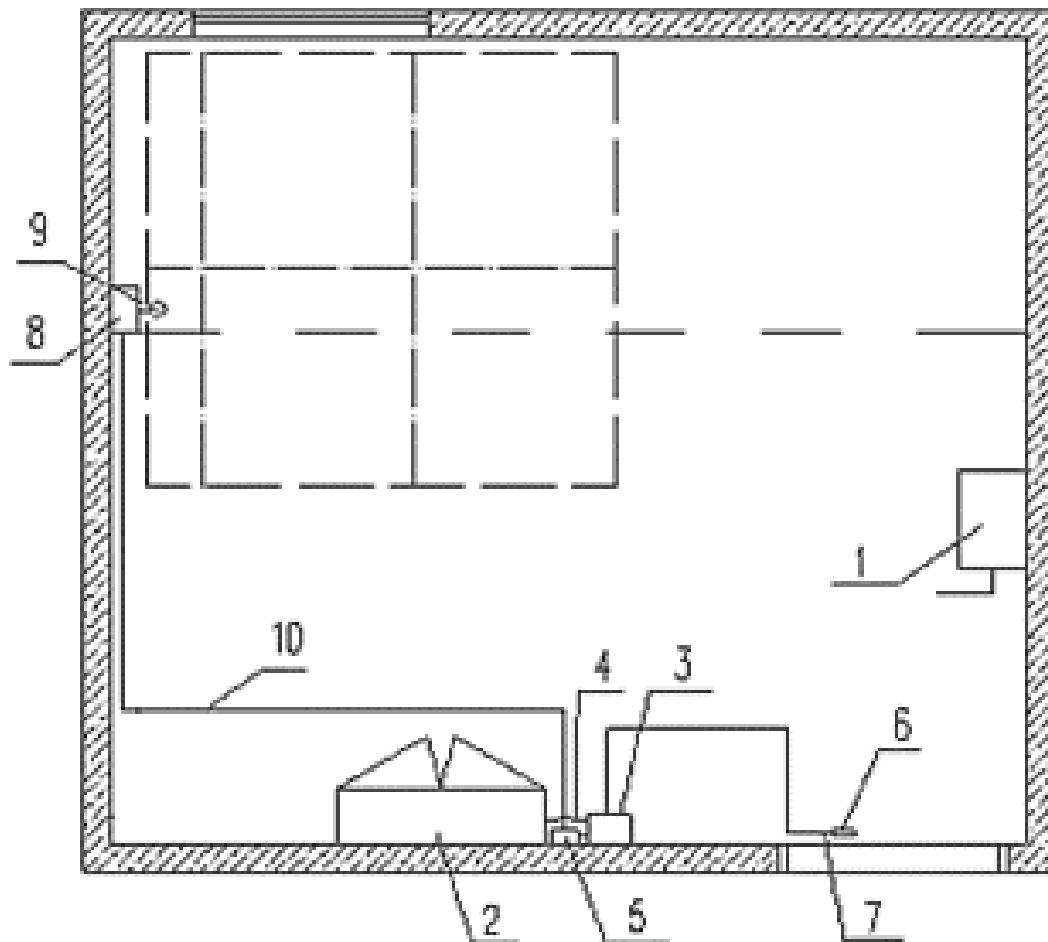


Рис. 5.5.11 Схема размещения оборудования в машинном помещении.

1-вводное устройство; 2-станция управления лифтом; 3- Лифтовой блок; 4- кабель связи ЛБ; 5-модуль грозозащиты; 6-датчик проникновения в МП; 7-кабель датчика проникновения в МП; 8-коробка клеммная КРТП 10х2; 9-ввод кабеля связи; 10-кабель связи.

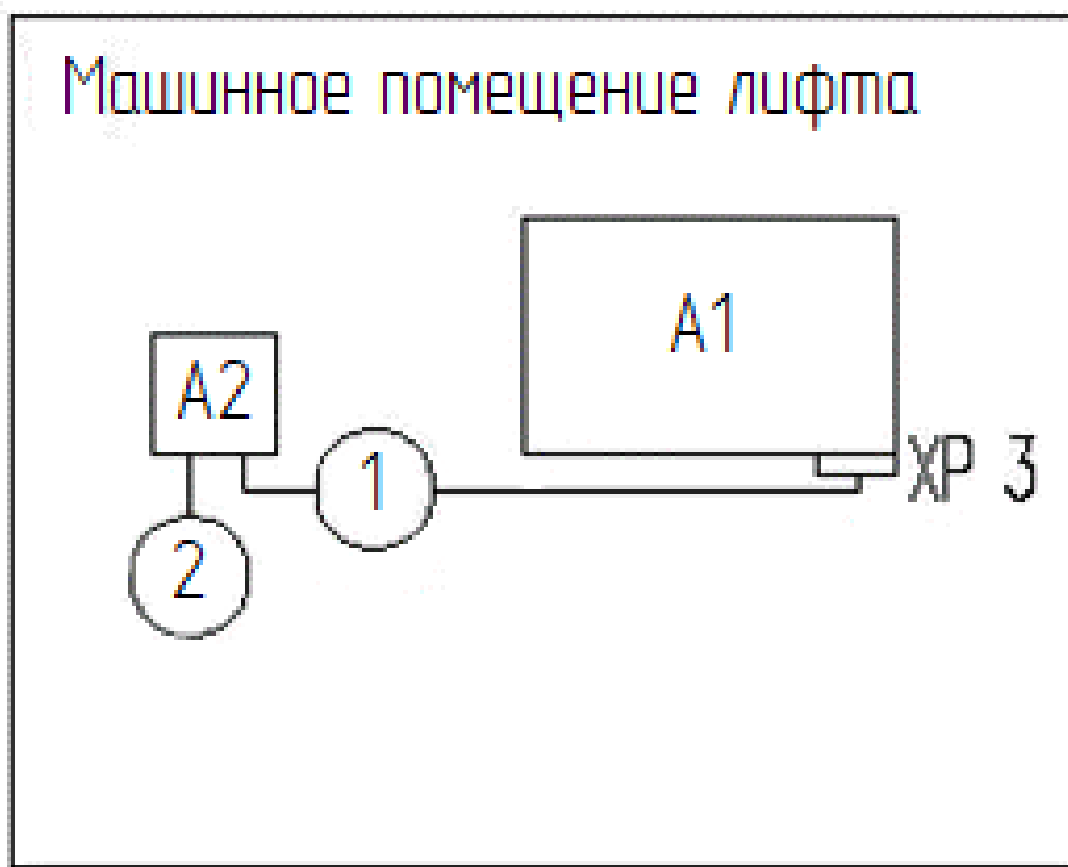


Рис. 5.5.12 Схема электрических соединений.

А1-лифтовой блок ЛБ; 1-кабель ЛБ;

А2-грозозащита ЛБ; 2-кабель для систем сигнализации; 3-кабель связи.

Для установки пускателя электромагнитного (УХЛ4, 220В/50 Гц, 1з+1р, 40 А, нереверсивный, без реле, IPOO) необходимо изготовить крепежную систему из оцинкованной перфорированной DIN-рейки и смонтировать данную конструкцию в станцию управления.

Работы по пуско-наладке диспетчерского оборудования:

|      |      |          |       |      |               |      |
|------|------|----------|-------|------|---------------|------|
|      |      |          |       |      | 004-26-4 ИОС2 | Лист |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |               | 3    |

- 1) Звуковая и световая сигнализация о вызове диспетчера на связь из кабины лифта;
- 2) Звуковая и световая сигнализация о вызове диспетчера на связь из машинного помещения;
- 3) Проверка обеспечения двусторонней переговорной связи между диспетчерским пунктом и кабиной лифта;
- 4) Проверка обеспечения двусторонней переговорной связи между диспетчерским пунктом и машинным помещением;
- 5) Проверка идентификации поступающей сигнализации, с какого лифта и какой сигнал;
- 6) Проверка световой и звуковой сигнализации об открытии двери машинного помещения;
- 7) Проверка световой и звуковой сигнализации об открытии дверей шахты при отсутствии кабины на этаже;
- 8) Проверка световой и звуковой сигнализации о срабатывании цепи безопасности;
- 9) Проверка световой и звуковой сигнализации о нажатой кнопке «Двери» или разомкнутого контакта «фотореверс» более пяти секунд;
- 10) Проверка световой и звуковой сигнализации о превышении контрольного времени ожидания включения ВКЗ при закрывании дверей;
- 11) Проверка световой и звуковой сигнализации о превышении числа реверсов привода кабины лифта;
- 12) Проверка световой и звуковой сигнализации о заваривании контактов реле тормоза KV11 после остановки кабины;
- 13) Проверка световой и звуковой сигнализации о наличии 90% без сигнала «15 кг»;
- 14) Проверка световой и звуковой сигнализации о режиме пожарной безопасности;
- 15) Проверка световой и звуковой сигнализации об одновременном срабатывании датчиков верхней и нижней остановки (отключение);
- 16) Проверка световой и звуковой сигнализации о переводе лифта в режим «Управление из машинного помещения», «Ревизия», «Погрузка»;
- 17) Проверка световой и звуковой сигнализации о нахождении лифта на неточной остановке (простой лифта);
- 18) Проверка световой и звуковой сигнализации об отсутствии напряжения на вводном устройстве;
- 19) Проверка световой и звуковой сигнализации об изъятии ключа блокировки ревизии;
- 20) Проверка дистанционного отключения лифта с пульта диспетчера;
- 21) Проверка индикации сигнала о потере связи с лифтом;
- 22) Проверка индикации сигнала о потере связи со станцией управления лифта.

Работы по замене диспетчерской связи:

|      |      |          |       |      |               |      |
|------|------|----------|-------|------|---------------|------|
|      |      |          |       |      | 004-26-4 ИОС2 | Лист |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |               | 4    |

| № | Наименование                                                                                                                                                     | Ед. изм. | Кол-во |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|
| 1 | Прокладка кабеля, масса 1 м: до 1 кг, по стене кирпичной                                                                                                         | 100 м    | 0.2    |
| 2 | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 2,5 мм <sup>2</sup> | 100 м    | 0.02   |

### Спецификация оборудования

| Поз. | Наименование и техническая характеристика                                                                                                          | Тип, марка, обозначение | Код продукции | Поставщик | Ед. изм. | Кол-во | Масса 1 ед., кг | Примечание |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------|-----------|----------|--------|-----------------|------------|
| 1    | Кабель витая пара F/UTP 4x2x0,52, категория 5е                                                                                                     |                         |               |           | 1000 м   | 0.02   |                 |            |
| 2    | Кабель сигнальный КСПВ 2x0,5                                                                                                                       |                         |               |           | 1000 м   | 0.002  |                 |            |
| 3    | Пускатель магнитный общего назначения отдельно стоящий, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 40 А                       |                         |               |           | шт       | 1      |                 |            |
| 4    | Пускатель электромагнитный УХЛ4, 220В/50Гц, 1з+1р, 40А, нереверсивный, без реле, IP00                                                              |                         |               |           | шт       | 1      |                 |            |
| 5    | Съемные и выдвижные блоки (модули, ячейки, ТЗЗ), масса: до 5 кг (лифтовой блок)                                                                    |                         |               |           | шт       | 1      |                 |            |
| 6    | Лифтовой блок 6.0                                                                                                                                  |                         |               |           | шт       | 1      |                 |            |
| 7    | Извещатель ОС автоматический: контактный, магнитоконтактный на открывание окон, дверей                                                             |                         |               |           | шт       | 1      |                 |            |
| 8    | Извещатели охранные магнитоконтактные, контакты размыкаются при тревоге, 10 мм (контакты замкнуты), 45 мм (контакты разомкнуты), размеры 7,5x21 мм |                         |               |           | 100 шт   | 0.01   |                 |            |

Главный инженер проекта \_\_\_\_\_ С.А. Пьячев

|      |      |          |       |      |               |      |
|------|------|----------|-------|------|---------------|------|
|      |      |          |       |      | 004-26-4 ИОС2 | Лист |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |               | 5    |